

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Управляющая компания «Северо-Запад»

ФОРМА №2

**СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ**

**по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск,
ул. Слуцкая, д.11, корп. 4, управление
которым осуществляет**

**ООО «Управляющая компания
«Северо-Запад»**

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

2024 год

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	21.02.2025
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))		Протокол общего собрания о выборе управляющей компании от 03.03.2022г. № 1
3.	Договор управления	-	№ С-11/4-1 от 03.03.2022
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	не определен
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Санкт-Петербург, г.Павловск, Служкая ул., д.11 корп.4 стр.1
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2021
7.	Серия, тип постройки здания	-	Индивидуальный
8.	Тип дома	-	Многokвартирный
9.	Количество этажей:	-	4 ,подвал
10.	- наибольшее	ед.	4 ,подвал
11.	- наименьшее	ед.	4 ,подвал
12.	Количество подъездов	ед.	2
13.	Количество лифтов	ед.	0
14.	Количество помещений:	-	52
15.	- жилых	ед.	30
16.	- нежилых	ед.	22
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	1 914,80
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	1 750,90
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	163,90
20.	- общая площадь помещений входящих в состав общего имущества	кв. м	845,80
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	78:42:0016204:9
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Нет
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным	-	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	В
28.	Дополнительная информация	-	-
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	Есть
30.	Спортивная площадка	-	Есть
31.	Другое	-	Малые архитектурные формы, освещение внутреннего двора, спортивная площадка, детская площадка,

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	21.02.2025
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Монолитный железобетон
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Монолитный железобетон
4.	Материал несущих стен	-	Монолитный железобетон, газобетон
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.1	Тип фасада	-	
5.2	Тип фасада	-	Витражное остекление
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.1	Тип крыши	-	Двухскатная
6.2	Тип кровли	-	Мягкая рулонная, гибкая черепица.

Подвалы			
7.	Площадь подвала по полу	кв. м	604,40
Мусоропроводы			
8.1	Тип мусоропровода	-	Нет
8.2	Количество мусоропроводов	ед.	Нет
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
9.1	Номер подъезда	-	
9.2	Тип лифта	-	лифта нет
9.3	Год ввода в эксплуатацию	-	
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
10	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
10.1	Наличие прибора учета	-	Установлены
	Жилая часть		
10.2	Тип прибора учета	-	ВСХН ДУ-32 без интерфейса передачи данных, №40289836
10.3	Единица измерения	-	куб. м
10.4	Дата ввода в эксплуатацию	-	2021
10.5	Дата поверки / замены прибора учета	-	2027
10.6	Тип прибора учета	-	ВСХН ДУ-32 без интерфейса передачи данных, №40289824
10.7	Единица измерения	-	куб. м
10.8	Дата ввода в эксплуатацию	-	2021
10.9	Дата поверки / замены прибора учета	-	2027
11	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
11.1	Наличие прибора учета	-	Установлены
11.2	Тип прибора учета	-	ПРИНЦ-М G16 №18279463
11.3	Единица измерения	-	м3/час
11.4	Дата ввода в эксплуатацию	-	2020
11.5	Дата поверки / замены прибора учета	-	2026
12	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
12.1	Наличие прибора учета	-	Установлены
	ГРЩ № 1		
12.2	Тип прибора учета	-	CE 301 R33 145 JAZ 3*5(60) 3*230/400 № 008841153098784
12.3	Единица измерения	-	кВт
12.4	Дата ввода в эксплуатацию	-	2021
12.5	Дата поверки / замены прибора учета	-	2037.
12.6	Тип прибора учета	-	CE 301 R33 043 JAZ 5(10)230(400) № 008840153230881
12.7	Единица измерения	-	кВт
12.8	Дата ввода в эксплуатацию	-	2021
12.9	Дата поверки / замены прибора учета	-	2037.
12.10	Тип прибора учета	-	CE 301 R33 043 JAZ 5(10)230(400) № 008840153230884
12.11	Единица измерения	-	кВт
12.12	Дата ввода в эксплуатацию	-	2021
12.13	Дата поверки / замены прибора учета	-	2037.
13	Вид коммунального ресурса	-	Холодная вода для целей горячего водоснабжения
13.1	Наличие прибора учета	-	Установлены
13.2	Тип прибора учета	-	ВКМ 25 без интерфейса передачи данных, № 350327849
13.3	Единица измерения	-	куб. м
13.4	Дата ввода в эксплуатацию	-	2019
13.5	Дата поверки / замены прибора учета	-	2024
Система электроснабжения			
14.1	Тип системы электроснабжения	-	Центральное

14.2	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	2
Система теплоснабжения			
15.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
16.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Централизованное
Система холодного водоснабжения			
17.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
18.1	Тип системы водоотведения		Центральное с автономными КНС
18.2	Объем выгребных ям	куб.м	0,00
Система газоснабжения			
19.	Тип системы газоснабжения	-	Централизованное
Система вентиляции			
20.	Тип системы вентиляции	-	Естественная вытяжная в вентканалах
Система пожаротушения			
21.	Тип системы пожаротушения	-	Отсутствует
Система водостоков			
22.	Тип системы водостоков	-	Наружные
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
23.			нет

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
1.2	Наименование работ (услуг)	-	<i>Управление многоквартирным домом</i>
1.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	220 578,48
2.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
2.2	Наименование работ (услуг)	-	<i>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</i>
2.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	214 312,99
3.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
3.2	Наименование работ (услуг)	-	<i>Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме</i>
3.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	160 103,43
4.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
4.2	Наименование работ (услуг)	-	<i>Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка</i>
4.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	95 606,90
5.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
5.2	Наименование работ (услуг)	-	<i>Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета</i>
5.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	2 911,35
6.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
6.2	Наименование работ (услуг)	-	<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>
6.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	134 794,75
7.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
7.2	Наименование работ (услуг)	-	<i>Содержание и ремонт домофонов и видеонаблюдения</i>
7.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	36 860,07
8.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
8.2	Наименование работ (услуг)	-	<i>Диспетчерская служба</i>
8.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	190 345,75
9.1	Дата заполнения/внесения изменений		21.02.2025
9.2	Наименование работ (услуг)		<i>Эксплуатация СОУЭ</i>
9.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)		8 957,40

10.1.	Дата заполнения/внесения изменений		21.02.2025
10.2.	Наименование работ (услуг)		Эксплуатация РАСЦО
10.3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)		1 564,02

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах
(заполняется во каждой коммунальной услуге)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.1	Дата заполнения внесения изменений	-	21.02.2025
1.2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
1.3	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
1.4	Единица измерения	куб.м	
1.5	Тариф (цена)	руб.	с 01.12.2022 - 36,54
1.6	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		
1.7	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга"* 7830000426
1.8	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	№35-138802-ЖФ-ВС от 16.11.2021
1.9	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжение комитета по тарифам СПб от 15.12.2021 № 207-р, от 18.11.2022 № 186-р (в ред. От 28.11.2022 № 205-р)
1.10	Дата начала действия тарифа	-	01.12.2022
1.11	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	м3	4,9
1.12	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м2	0,22
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
1.13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжение комитета по тарифам СПб от 19.10.2016 г. № 119
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
2.1	Дата заполнения внесения изменений	-	21.02.2025
2.2	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
2.3	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
2.4	Единица измерения	куб.м	куб. м, Гкал
2.5	Тариф (цена)	руб.	расчетный
2.6	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		
2.7	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		1. ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"* 7830000426 , 2. ООО "Газпром межрегионгаз СПб" 7838056212
2.8	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	1. 16.11.2021 № 35-138802-ЖФ-ВС 2. от 02.08.2021 № 78-У-6989
2.9	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		06.05.2011 №354 Постановление Правительства РФ
2.10	Дата начала действия тарифа	-	01.12.2022
2.11	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,48
2.12	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м3	0,46
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
2.13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжением Комитета по тарифам от 15.12.2017 № 201-р, Информационное письмо от 29.11.2022 № 01-13-945/22-0-0

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
3.1	Дата заполнения внесения изменений	-	21.02.2025
3.2	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
3.3	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
3.4	Единица измерения	-	куб. м
3.5	Тариф (цена)	руб.	с 01.12.2022 - 36,54
3.6	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		
3.7	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга"* 7830000426
3.8	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	№35-138802-ЖФ-ВС от 16.11.2021
3.9	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжение комитета по тарифам СПб от 15.12.2021 № 207-р, от 18.11.2022 № 186-р (в ред. От 28.11.2022 № 205-р)
3.10	Дата начала действия тарифа	-	01.12.2022
3.11	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		8,38
3.12	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	руб/м3	0,12-ВО ГВС; 0,22 -ВО ХВС
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
3.13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжение комитета по тарифам СПб от 19.10.2016 г. № 119
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
4.1	Дата заполнения внесения изменений	-	21.02.2025
4.2	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
4.3	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
4.4	Единица измерения	м3	
4.5	Тариф (цена)	руб.	7,55993, с 01.07.24 - 8,19
4.6	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		
4.7	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		1. ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"* 7830000426 , 2. ООО "Газпром межрегионгаз СПб" 7838056212
4.8	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	1. 16.11.2021 № 35-138802-ЖФ-ВС 2. от 02.08.2021 № 78-У-6989
4.9	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		18.12.2020 № 255-р, 29.06.2022 №32-р, 21.11.2022 №198-р Комитет по тарифам СПб
4.10	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2022; 01.07.2022; 01.12.2022
4.11	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Гкал/кв.м	0,0162
4.12	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		не применяется по решению собрания собственников
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
4.13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжение комитета по тарифам СПб от 19.10.2016 г. № 119
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
5.1	Дата заполнения внесения изменений	-	21.02.2025
5.2	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
5.3	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
5.4	Единица измерения	кВт.ч	кВт.ч

5.5	Тариф (цена)	руб.	с 01.07.2024 5,30- дневная зона 2,90 - ночная зона
5.6	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		дневная/ночная зоны
5.7	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО "Петербургская сбытовая компания" 7841322249
5.8	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	от 24.09.2021 №78260000327654
5.9	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжение комитета по тарифам СПб от 18.11.2022 №190-р
5.10	Дата начала действия тарифа	-	01.12.2022
5.11	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	кВт. чел	129,153,167
5.12	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		по общедомовым счетчикам
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
5.13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжение комитета по тарифам СПб от 19.10.2016 № 119-р.
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
6.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
6.2	Вид коммунальной услуги	-	Услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами
6.3	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
6.4	Единица измерения	м2	
6.5	Тариф (цена)	руб.	9,03
6.6	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		
6.7	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО "Невский экологический оператор"
6.8	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	30.12.2021, № 1265955-2022/ТКО
6.9	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Распоряжение Комитета по тарифа от 30.12.2021 № 35-р, от 16.11.2022 № 162-р.
6.10	Дата начала действия тарифа	-	01.12.2022
6.11	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	кВт. чел	0,0066
6.12	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Распоряжение комитета по тарифам от 14.04.2017, от 15.12.2021 г. № 204-р

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме
(заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
1.2	Наименование объекта общего имущества	-	
1.3	Назначение объекта общего имущества	-	
1.4	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	
1.5	Наименование владельца (пользователя)	-	
1.6	ИНН владельца (пользователя)	-	
1.7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	
1.8	Дата начала действия договора	-	
1.9	Стоимость по договору в месяц	руб.	
1.10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества		

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном

Примечание: данные сведения не раскрываются в случае формирования собственниками помещений в многоквартирных домах фонда капитального ремонта на счетах специализированных; некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональный оператор).

1.	Дата заполнения внесения изменений	-	21.02.2025
Сведения о фонде капитального ремонта			
2.	Владелец специального счета		не определен
3.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	
5.	Дополнительная информация	-	

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Примечание: данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.1	Дата заполнения / внесения изменений	-	21.02.2025
1.2	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Протокол общего собрания о выборе управляющей компании от 03.03.2022г. № 1
1.3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания о выборе управляющей компании от 03.03.2022г. № 1

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.02.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-90076,77
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	90 076,77
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 066 035,14
8.	- за содержание дома	руб.	685 353,23
9.	- за текущий ремонт	руб.	160 103,43
10.	- за услуги управления	руб.	220 578,48
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 011 083,27
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 011 083,27
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учётом остатков	руб.	145 028,64
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	145 028,64
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	145 028,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в			
21.	Наименование работ (услуг)	-	Управление жилым домом
21.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	220 578,48
21.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
21.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
21.4	Единица измерения	кв.м	-
21.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,85
22.	Наименование работ (услуг)		Содержание общего имущества в многоквартирном доме

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	214 312,99
22.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Содержание инженерных систем, строительных конструкций и отдельных элементов</i>
22.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
22.4	Единица измерения	-	кв.м
22.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,43
22.6	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Аварийное обслуживание</i>
22.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По необходимости
22.8	Единица измерения	-	-
22.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
22.10	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Уборка лестничных клеток</i>
22.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
22.12	Единица измерения	-	кв.м
22.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
23.	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
23.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	160 103,43
23.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Косметический ремонт лестничных клеток</i>
23.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По необходимости
23.4	Единица измерения	-	кв.м.
23.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
23.6	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Текущий ремонт кровли</i>
23.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По необходимости
23.8	Единица измерения	-	кв.м.
23.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
23.10	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Текущий ремонт фасадов</i>
23.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По необходимости
23.12	Единица измерения	-	кв.м.
23.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
23.14	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Текущий ремонт систем ЦО, ГВС</i>
23.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По необходимости
23.16	Единица измерения	-	п.м.
23.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
23.18	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Текущий ремонт систем ХВС, ВО</i>
23.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По необходимости
23.20	Единица измерения	-	п.м.
23.21	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
23.22	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Текущий ремонт, электромонтажные работы</i>
23.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По необходимости
23.24	Единица измерения	-	п.м.
23.25	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
24.	Наименование работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
24.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	95 606,90
24.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка</i>
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
24.4	Единица измерения	-	кв. м
24.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,52
25.	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета
25.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 911,35
25.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Эксплуатация приборов учета холодной воды</i>

25.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
25.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,13
25.7	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Эксплуатация приборов учета тепловой энергии</i>
25.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	-
25.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
25.11	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Эксплуатация приборов учета электрической энергии</i>
25.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.13	Единица измерения	-	-
25.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
26.	Наименование работ (услуг)	-	<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>
26.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	134 794,75
26.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Содержание и ремонт газовых котлов</i>
26.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
26.4	Единица измерения	-	кв.м.
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,02
27.	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Содержание и ремонт домофонов и видеонаблюдения
27.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	36 860,07
27.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Содержание и ремонт домофонов и видеонаблюдения</i>
27.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
27.4	Единица измерения	-	кв.м.
27.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
28.	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Диспетчерская служба
28.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	190 345,75
28.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Диспетчерская служба</i>
28.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
28.4	Единица измерения	-	кв.м.
28.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,5
29	Наименование работ (услуг)	-	Эксплуатация СОУЭ
29.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 957,40
29.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Эксплуатация СОУЭ</i>
29.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
29.4	Единица измерения	-	кв.м.
29.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,40
30	Наименование работ (услуг)	-	Эксплуатация РАСЦО
30.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 564,02
30.2	<i>Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)</i>	-	<i>Эксплуатация РАСЦО</i>
30.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
30.4	Единица измерения	-	кв.м.
30.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
29.	Количество поступивших претензий	ед.	0
30.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
31.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказан	ед.	0
32.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
33.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
34.	- переплата потребителями	руб.	
35.	- задолженность потребителей	руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
37.	- переплата потребителями	руб.	
38.	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

39.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
39.1	Единица измерения	-	куб. м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ	3124
39.3	Начислено потребителям	руб.	104 892,28
39.4	Оплачено потребителями	руб.	100 336,50
39.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	14 667,99
39.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	114 501,49
39.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	111 501,81
39.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 631,69
39.9	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
40.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
40.1	Единица измерения	-	куб. м
40.2	Общий объем потребления	нат. показ	3124
40.3	Начислено потребителям	руб.	115 234,62
40.4	Оплачено потребителями	руб.	114 876,87
40.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	16 114,25
40.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	114 501,49
40.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	113 712,48
40.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 631,69
40.9	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
41.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
41.1	Единица измерения	-	Гкал
41.2	Общий объем потребления	нат. показ	213
41.3	Начислено потребителям	руб.	217 104,24
41.4	Оплачено потребителями	руб.	228 707,04
41.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	30 359,55
41.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	218 101,15
41.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	215 544,09
41.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 075,87
41.9	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42.	Вид коммунальной услуги	-	Горячevesодоснабжение
42.1	Единица измерения	-	куб. м, Гкал
42.2	Общий объем потребления	нат. показ	1198, 71,88
42.3	Начислено потребителям	руб.	113 183,96
42.4	Оплачено потребителями	руб.	115 691,49
42.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	15 827,49
42.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	112 985,65
42.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	119 607,73
42.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 870,82
42.9	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
43.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
43.1	Единица измерения	-	кВт*ч
43.2	Общий объем потребления	нат. показ	39735
43.3	Начислено потребителям	руб.	337 494,83
43.4	Оплачено потребителями	руб.	324 281,85
43.5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	47 194,81
43.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	337 500,24

43.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	333 626,49
43.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 287,96
43.9	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
44.	Вид коммунальной услуги	-	Услуга по обращению с ТКО
44.1.	Единица измерения	-	м3
44.2.	Общий объем потребления	нат. показ	138,67128
44.3.	Начислено потребителям	руб.	190 222,29
44.4.	Оплачено потребителями	руб.	185 820,18
44.5.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	26 600,42
44.6.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	189 985,56
44.7.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	189 984,17
44.8.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 803,64
44.9.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
45.	Количество поступивших претензий	ед.	0
46.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
47.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
48.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
49	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
50	Направлено исковых заявлений	ед.	0
51	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	57 841,80

Генеральный директор



Л.А. Вихрова